

**PRIMĂRIA COMUNEI MOVILIȚA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
TEL: 0243.319.162 FAX : 0243.319.212  
E-mail: [primariamovilita@yahoo.com](mailto:primariamovilita@yahoo.com)**

**PROCES -VERBAL**

Privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

nr.2704/12.05.2026

Urmare adresei ,dosar executiional nr. 133//2025 B.E.J. Raducanu Bogdan (fost nr. 71/2021 B.E.J. Dinu Ilie )/06.05.2026 , am afisat in data de 12.05.2026 concomitent la sediul Primariei Movilita cat si pe pagina de internet **PUBLICATIA DE VANZARE IMOBILIARA NR. 1 DIN DATA DE 06.05.2026 .**

Intocmit  
Consilier  
Nita Ancuta

Reprezentant Primarie Movilita  
Consilier  
Lidia Oncescu



JUDEȚUL IALOMIȚA  
Primăria Comunei MOVILITA  
Intrare / ieșire nr. ... 239  
20 06 Luna ... 05 Zile ... 06

ROMÂNIA

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL BUCUREȘTI  
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC RĂDUCANU BOGDAN

MUN. SLOBOZIA, BD. CHIMIEI, NR. 6, BL. D2, PARTER, JUD. IALOMIȚA  
TEL 0754.90.50.50/ 0374.03.88.88; FAX: 0374.09.01.90;  
e-mail: contact@bejradianubogdan.ro

Dosar execuțional nr. 133/2025 B.E.J. Raducanu Bogdan (fost nr. 71/2021 B.E.J. Dinu Ilie)  
Data: 06.05.2026

CATRE U.A.T. MOVILITA, JUD. IALOMITA  
SERVICIUL TAXE SI IMPOZITE  
Email: primariamovilita@yahoo.com

Atasat prezentei, va comunicam potrivit dispozitiilor art. 839 (3) C.P.C. Publicatia de Vanzare Imobiliara nr. 1 din data de 06.05.2026, din dosar execuțional nr. 133/2025 B.E.J. Raducanu Bogdan (fost nr. 71/2021 B.E.J. Dinu Ilie), in vederea afisarii conform cu dispozitiile art. 839 C.P.C.

Va solicitam ca potrivit dispozitiilor art. 839 (6) C.P.C. transmiterea procesului-verbal intocmit de către funcționarul instituției însărcinat cu asemenea atribuții, avand in vedere ca la dosarul de executare trebuind să existe, la data licitației, dovada că executorul judecătoresc a solicitat instituțiilor respective afișarea publicației.

Executor Judecătoresc  
Răducanu Bogdan

RADUCANU  
BOGDAN

Digitally signed by RADUCANU  
BOGDAN  
Date: 2026.05.06 11:34:22 +03'00'



ROMÂNIA

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LĂNGĂ CURTEA DE APEL BUCUREȘTI  
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC RĂDUCANU BOGDAN

MUN. SLOBOZIA, BD. CHIMIEI, NR. 6, BL. D2, PARTER, JUD. IALOMIȚA

TEL. 0754.90.50.50/ 0374.03.88.88; FAX: 0374.09.01.90;

e-mail: [contact@beiraducanubogdan.ro](mailto:contact@beiraducanubogdan.ro)

Dosar executiional nr. 133/2025 B.E.J. Raducanu Bogdan (fost nr. 71/2021 B.E.J. Dinu Ilie)

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 1  
DIN DATA DE 06.05.2026

Not. Răducanu Bogdan, executor judecătoresc în Circumscripția Curții de Apel București, potrivit art. 839 alin. 1 C.P.C. și având în vedere încheierea din data de 08.04.2021, pronunțată de Judecătoria Sectorului 3 în dos. Nr. 5405/301/2021, prin care s-a încuviințat executarea silită, la cererea creditorului RAIFFEISEN BANK S.A. identificat cu C.U.I. RO361820, cu sediul în mun. București, sect. 1, Calea Floreasca, nr. 246C, care a solicitat executarea silită împotriva debitorului CROITORU CATALIN, identificat cu C.N.P. 1740117434515, cu domiciliul în mun. București, sect. 3, str. Vlahita, nr. 4, bl. PM8, sc. C, et. 6, ap. 98, în baza titlului executoriu Act adițional de consolidare nr. 55450219300/22.10.2018, înscris în RNPM prin aviz specific nr. 2021-01281505412867-CWB, Contract de Ipotecă autentificat sub nr. 2486/22.10.2018, de către BNP - S.S. BUCUR ALEXANDRU L.S. în vederea efectuării vânzării imobilului urmărit proprietatea debitorului CROITORU CATALIN, constând în locuința din chirpici, înclădită în țigla, formată din 4 camere de locuit și o verandă în suprafața construită la sol de 58,70 m.p., nr. cadastral 152-C1, CF 20187/Movilita (CF vechi nr. 16); C2- anexa gospodărească formată din 2 camere din chirpici, înclădită cu carton, în suprafața construită la sol de 14,50 m.p., nr. cadastral 152-C2, CF nr. 20187/Movilita (CF vechi nr. 16), situat în Movilita - 927180, jud. Ialomița și teren în suprafața de 3.026,01 m.p., nr. cadastral 152, CF nr. 20187/Movilita (CF vechi nr. 16) a localității Movilita, jud. Ialomița, aducem la cunoștința generală că, în data de **29.05.2026, orele 11:00**, la sediul B.E.J. Răducanu Bogdan, din mun. Slobozia, bd. Chimiei, nr. 6, bl. D2, parter, jud. Ialomița, va avea loc vânzarea la licitație publică a imobilului sus-arat. Imobilul se vinde liber de sarcini.

Prețul imobilului a fost stabilit conf. raportului de expertiză din data de 08.05.2007 la suma de 37.825 euro, suma fixată ca și preț de executorul judecătoresc prin încheiere definitivă data la 06.05.2026, respectiv, suma la care imobilul va fi scos la vânzare prin licitație publică din data de **29.05.2026, orele 11:00**, la sediul B.E.J. Răducanu Bogdan.

SOMAM pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l amâne pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

INVITAM pe toți cei care doresc să cumpere imobilul să se prezinte în data, ora și locul stabilit pentru vânzare, având asupra lor carte de identitate și după caz împuternicire din partea societății și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 alin. 1 C.P.C. ofertanții trebuie să consemneze cel târziu până la termenul de vânzare o garanție reprezentând 10% din prețul de început al licitației, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc Răducanu Bogdan (CIF RO42741921) în contul RO43 RZBR 0000 0600 2187 9909 deschis la Raiffeisen Bank, urmând să depună dovada de consemnare la B.E.J. Răducanu Bogdan.

Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare, până la termenul stabilit pentru vânzarea la licitație publică.

În conformitate cu dispozițiile art. 844 alin. 3 C.P.C. creditorii urmăritori, intervenienți, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanție de participare.

Conform art. 35 alin. 2 din Legea 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut în ziarul Jurnalul (Cotidian National) și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de U.N.E.J din Romania. (www.registruexecutarii.ro).

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 C.P.C. și afișată:

- la sediul organului de executare, respectiv, locul unde se desfășoară licitația - B.E.J. Răducanu Bogdan, din mun. Slobozia, bd.

Chimiei, nr. 6, bl. D2, parter, jud. Ialomița,

- la instanța de Executare - Judecătoria Sectorului 3 București,

- la locul imobilului urmărit - Movilita - 927180, jud. Ialomița,

- la sediul Primăriei U.A.T. Movilita,

și va fi comunicată în conformitate cu dispozițiile art. 840 C.P.C.:

- creditorului RAIFFEISEN BANK S.A.,

- debitorului CROITORU CATALIN,

- organelor fiscale locale U.A.T. Movilita.

Întocmită în 8 exemplare.

